



*Landhaus Zauser*

Familie Christine und Alois Zauser



## *Ein Zuhause für die schönsten Tage im Jahr...*

Wir möchten Sie im Landhaus Zauser herzlich willkommen heißen.  
Bei uns finden Sie ein familiär geführtes Haus mit Tiroler Herz,  
Komfort und Gemütlichkeit.  
Die familiäre Atmosphäre und die vielen kleinen Details in unserem Haus lassen  
Ihren Urlaub am Arlberg unvergesslich werden.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Ihre Familie Zauser

### *Arrive and feel good*

We would sincerely like to welcome you to Landhaus  
Zauser – a friendly, family-run guesthouse offering  
Tyrolean warmth, comfort and hospitality.  
The welcoming, family atmosphere in our guesthouse  
and our attention to detail will make your holiday in the  
Arlberg unforgettable.

We look forward to your visit.  
The Zauser family





## *Urlaub in St. Anton am Arlberg*

Unser Landhaus liegt am Ortsrand von St. Jakob in ruhiger, sonniger Lage mit herrlichem Blick auf das umliegende Bergpanorama.

Gelangen sie bequem und schnell mit dem Ski- oder Nachtbus ins Zentrum. Für Ihren PKW bieten wir genügend Platz auf dem hauseigenen Parkplatz.

## *A vacation in St. Anton am Arlberg*

Landhaus Zauser is situated on the outskirts of the village of St. Jakob in a quiet and sunny location with spectacular views of the surrounding mountains.

Despite this peaceful location, getting to and from the centre of St. Anton with the ski bus and/or the night bus is quick, easy and convenient.

We also have plenty of room for your car in our car park.



## *Das Landhaus mit Stil*

Im Landhaus Zauser werden Sie ganz persönlich von Familie Zauser betreut:  
„Wir möchten, dass Sie sich bei uns wohlfühlen.“

Genießen Sie bei echter Tiroler Stubenromantik Ihr Frühstück mit Blick auf die Arlberger Berge. Dank der ruhigen Lage am Ortsrand von St. Jakob und dem herrlichen Blick auf das umliegende Bergpanorama, können wir Ihnen ein unverwechselbares Flair

## *A Landhaus with style*

In Landhaus Zauser you will be looked after personally by the Zauser family. Above all we would like you to feel at home with us! You can enjoy your breakfast in the cosy, romantic atmosphere of a genuine Tyrolean Stube with stunning views of the surrounding Arlberg mountains. Thanks to the magnificent panoramic views and our idyllic location on the outskirts of St. Jakob, we can guarantee a unique flair in Landhaus Zauser. Our careful attention to detail underscores this stylish ambiance.



## *Zimmer zum Wohlfühlen*

Komfortable Wohnlichkeit in rustikal eingerichteten Zimmern prägt Ihren Aufenthalt im Landhaus Zauser. Nach erlebnisreichen Tagen und intensiv erlebten Stunden in den Bergen des Arlbergs finden Sie bei uns Ruhe und Erholung. Unsere Zimmer sind ausgestattet mit Dusche und WC, Kabel-TV, Direktwahltelefon, Radiowecker, Zimmersafe, Haarfön, Kühlschrank, teilweise mit Balkon.

## *Rooms to feel good in*

The rooms in Landhaus Zauser are cosy and comfortable, decorated in a warm, rustic style. These charming rooms create the perfect atmosphere for you to relax in after intense, fun-packed and exciting days on the mountains of the Arlberg. Our rooms contain a shower, WC, cable TV, direct dial telephone, safe and hairdryer, refrigerator and some also have a balcony.



## *Appartements zum Wohlfühlen*

Für etwas mehr stehen Ihnen unsere Appartements mit einer Kochecke oder separatem Wohn und Schlafräum zur Verfügung. Unsere Appartements sind komplett eingerichtet und bieten Platz für 2 bis 4 Personen. Genießen Sie Komfort und Gemütlichkeit im Landhaus Zauser, der ideale Ort für erholsame und entspannte Urlaubstage.

## *Apartments to feel at home in*

For those who need something more than a room, we also have apartments. All of our apartments have kitchen facilities: some have a kitchenette in the room, while others offer separate living areas and bedrooms. Our apartments are fully equipped and offer room for 2 to 4 people. Enjoy the comfort and cosiness of Landhaus Zauser - the ideal location for a restful and relaxing holiday.



## *Relaxen*

Die weiten, weißen Hänge des Arlbergs locken unwiderstehlich zu Aktivität. Wie schön, dass als Ausgleich dazu im Landhaus Zauser ein Refugium der Entspannung und Erholung geschaffen wurde – mit Tiroler Stubensau-  
na, Dampfbad und rustikaler Erlebnisdusche...  
In unserem Relaxbereich finden Sie nach einem aktiven Tag die nötige Balance zwischen Körper und Geist wieder.

## *A place to relax*

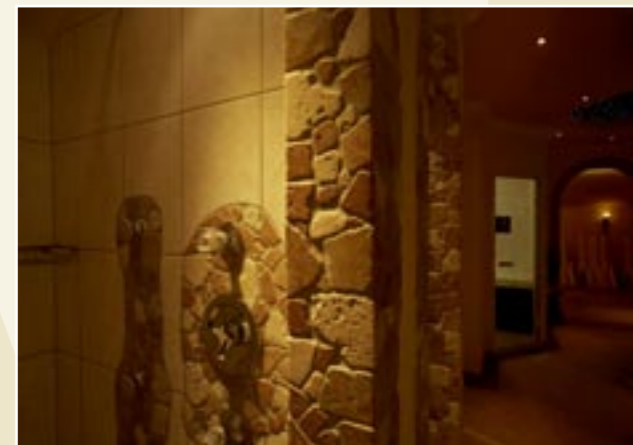
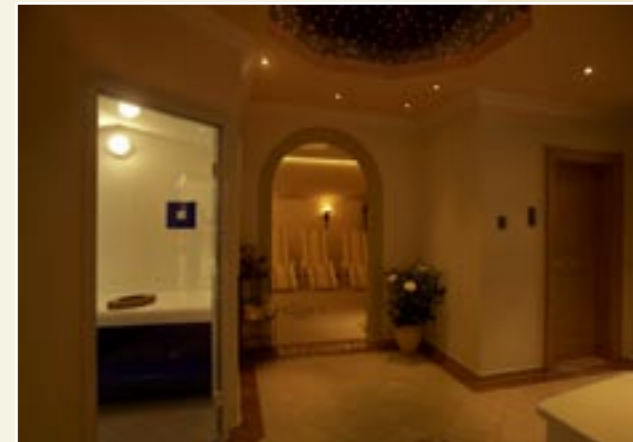
The wide, snowy white slopes of the Arlberg irresistibly draw people into activity and motion. In contrast, in Landhaus Zauser you will find a refuge of tranquillity.  
In our relaxation area, complete with Tyrolean Stuben Sauna, Steam bath and rustic Experience Shower, you can refresh and reinvigorate yourself, restoring the balance between body and spirit after demanding days on the mountains.



*Nicht was war  
und nicht was sein wird,  
macht unser Leben aus,  
sondern was ist.*

Herann Hesse

SPA







## *Die Wiege des alpinen Skisports*

Kristallklare Luft, unverspurte Pulverhänge, knirschender Schnee unter den Schuhen. Es gibt Momente, in denen wir die Zeit anhalten können. Geben Sie sich diesem grenzenlosen Gefühl hin. Zeit zum Träumen, Staunen, Bewundern und Lachen. St. Anton am Arlberg, die Wiege des alpinen Skisports. Lassen Sie sich ein auf Erlebnisse und Erfahrungen.

## *The Cradle of Alpine Skiing*

Crystal clear air, slopes of untracked powder, the snow crunching beneath your shoes. There are moments when we simply wish we could stop time. Give in to all the sensations and emotions you experience in the mountains: time to dream, to be amazed, to laugh and to admire! Come and enjoy a unique adventure and experience in St. Anton am Arlberg - the 'cradle of alpine skiing'.





*Faszinierend auch im Sommer...*





# *Landhaus Zauser*

Familie Christine und Alois Zauser

Familie Zauser • Römerweg 32 • 6580 St. Anton • Tirol/Austria  
Tel. +43 (0) 5446/2036 • Fax: /2036 14 • e-mail: haus.zauser@st-anton.at  
<http://www.arlberg.com/haus.zauser/>

*st. Anton*  ARLBERG